

物件種別	マンション	賃料	38,000円	交通	阪急伊丹線 『稲野』 駅 徒歩10分	物件名	トロント80
------	-------	----	----------------	----	--------------------	-----	--------



トロント80外観 内装写真 ユニットバス 収納

- ★阪急伊丹線『稲野』駅 徒歩11分
- ★閑静な住宅街
- ★コンビニ徒歩圏内！
- ★稲野駅前銀行多数あり！
- ★最上階角部屋！
- ★広めの1K！
- ★使い勝手の良い間取り！
- ★初めての一人暮らしにおススメ！

- 周辺施設
- ・スーパーオオジ 徒歩5分 (350m)
 - ・伊丹市南野郵便局 徒歩4分 (400m)
 - ・ファミリーマート 徒歩6分 (450m)
 - ・ウエルシア 徒歩13分 (1,000m)
 - ・園田学園女子大学 徒歩4分 (300m)
 - ・近畿中央病院 徒歩8分 (600m)



所在	伊丹市安堂寺町6丁目45		
費用	礼金	50,000円	
	敷金	0円	
	管理費	3,000円	
	駐車場	無	
	家賃保証	初回保証料：総賃料の50% 更新：総賃料の1.5%/月額	
	保険料相当額	1,000円/月額 ※日割り不可 (リビングアシスト総合保険)	
	鍵交換代	19,800円	
	消毒代	11,000円	
	安心サポート	16,500円/2年	
	引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より	
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 4階建	
	専有面積	20.11㎡	
	築年月	平成元年3月	
	間取明細	左記間取確認	
	向き	左記間取確認	
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】	キッチン 浴室 トイレ モニター付きインターホン	
	【共用設備】	エアコン 収納 駐輪場	
各室備考	401号	39,000円 (礼金0円!)	
	402号	38,000円	
	403号	38,000円	
学校区	笹原小学校 笹原中学校		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
鍵場所	現地キー (PS 水道メーター)		

ネット環境一覧		
ベイコム	フレッツ光	eo光
要確認	要確認	要確認

CENTURY 21	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL	06-6432-2121					兵庫県知事(6)第202981号
	FAX	06-6437-2100					〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1
	HP	http://www.mormonscholars.org					
	E-mail	kanri.across@gmail.com					
	住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101					センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。
		山地	専任媒介	スーモ	○	16,500円	
				ホームズ	○	広告料	
				自社HP等	○	1ヶ月	