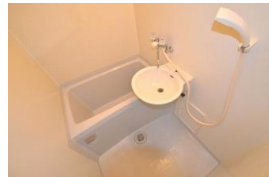


プレジデント武庫之荘

☆☆人気のリノベーションマンション・駅徒歩1分！！☆☆
室内トイレ・バス別セパレート・キッチン・お風呂新調・ペット可

賃料	52,000円	間取	1K
交通	阪急神戸線『武庫之荘』駅 徒歩1分		
所在地	尼崎市南武庫之荘1-13-25		
費用	敷金	0円	
	礼金	2ヶ月	
	共益費	3,000円	
	駐車場	無	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 更新料:10,000円/年	
	火災保険	19,000円/2年(※AIGリビングサポート保険)	
	鍵交換代	19,800円	
	消毒料		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 5階建	
	専有面積	23㎡	
	築年月	昭和56年	
	間取明細	図面参照	
	向き	図面参照	
学区	立花西小学校 南武庫之荘中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	バス・トイレ別 1口ガスコンロ 3ヶ所給湯(差し湯機能付き) シャワー クローゼット 下駄箱 室内洗濯機置場 エアコン		
各室備考	■401号室:52,000円(セパレート) 7/16空予定 ※ペット相談可能(小型犬のみ): 飼育の場合は礼金1ヶ月UP or 賃料2,000円UP ※1年未満の解約時、違約金として月額賃料の2ヶ月)		
鍵場所	エイワーク(06-6437-2020)		



※写真・間取りはリノベーション予定とさせて頂いております。現状とは異なりますのでご注意ください。

※図面が現況と相違ある場合は現況を優先します。※完成時期の変更等で入居日が遅れる事があります。※各部屋で、クロスや建具、設備のカラーやデザインが異なりますので、ご注意ください。

	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料	
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	渡辺	専任媒介	スーモ	×	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			ホームズ	×	広告料
	HP http://www.mormonscholars.org	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。			自社HP等	○	2ヶ月
	E-mail kanri.across@gmail.com						
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101							