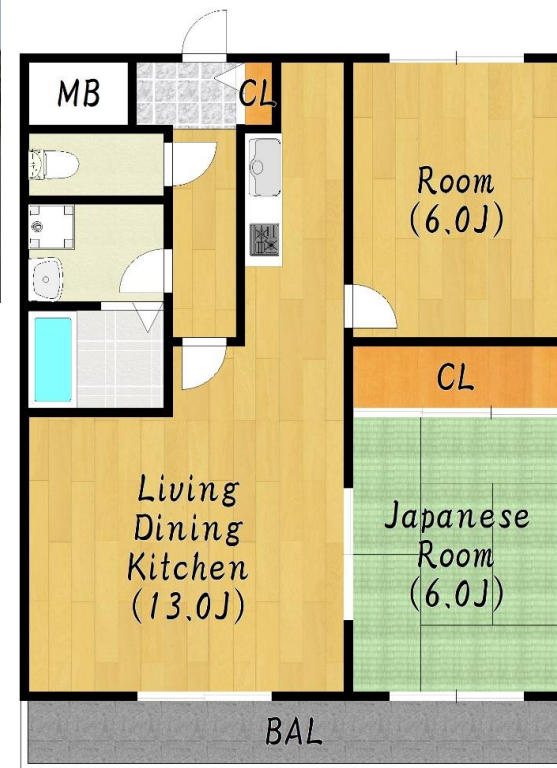


# フローラ上ヶ原

## 人気の上ヶ原エリア♪条件大幅に変更しました！！

賃料	<b>92,000円</b>	
交通	阪急今津線『甲東園』駅 徒歩15分	
所在地	西宮市上ヶ原4番町4-5	
費用	礼金	0円
	敷金	<b>0円</b>
	共益費	<b>3,000円</b>
	駐車場	<b>込み</b>
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%
	保険料相当額	1,000円/月額 (リビングアシスト総合保険) <b>※日割り不可</b>
	鍵交換代	19,800円
	消毒料	14,300円
安心サポート	16,500円/2年	
引落手数料	月額保証料に含む <b>※家賃支払開始月より</b>	
契約期間	2年間 普通賃貸借契約	
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 3階建
	専有面積	60.07㎡
	築年月	平成8年7月
	間取明細	図面参照
	向き	南
学校区	上ヶ原小学校 甲陵中学校	
設備	ガス	都市ガス
	水道	公営水道
	電気	関西電力
設備詳細	【室内設備】洗面化粧台 トイレ キッチン 浴室 洗濯機置場(室内) 収納 インターホン 【共用設備】駐輪場 駐車場	
各室備考	(102号 92,000円) (302号 92,000円)	
鍵場所	現地キー PS(水道メーター)	



※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料		
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	藤山	専任媒介	スーモ ×	16,500円	
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1				ホームズ ×	広告料
	HP	<a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>						自社HP等 ○
	E-mail	kanri.across@gmail.com	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。					
	住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101						