

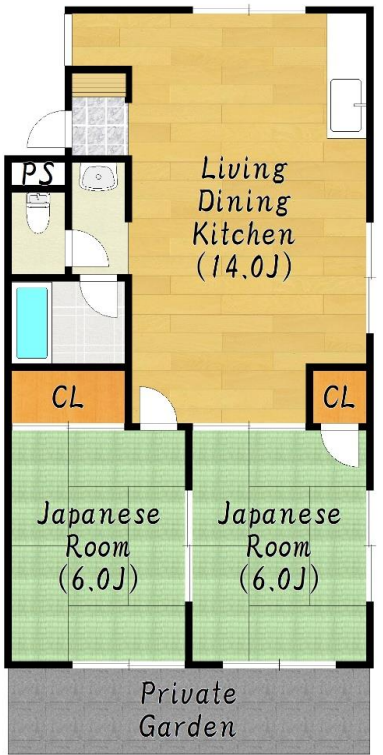
物件種別	マンション	賃料	<b>60,000円</b>	交通	阪急神戸線『園田』駅 徒歩14分	物件名	ファーストプレイス園田
------	-------	----	----------------	----	------------------	-----	-------------



ファーストプレイス園田外観      ダイニングキッチン      和室      浴室

- ★阪急神戸線『園田』駅 徒歩14分
- ★大型商業施設まで徒歩7分!
- ★タイル調の外観!
- ★キッチン換気扇交換!
- ★キッチン入替します!
- ★襦を取れば解放感ある間取に!
- ★各部屋収納あり
- ★コンビニ徒歩3分!

- 周辺施設
- ・イオン・コストコ 徒歩7分 (500m)
  - ・セブンイレブン 徒歩3分 (240m)
  - ・小園幼稚園 徒歩1分 (50m)
  - ・小園小学校 徒歩6分 (450m)
  - ・小園中学校 徒歩3分 (240m)



所在 尼崎市小中島3-17-17

礼金	<b>0円</b>
敷金	0円
管理費	5,000円
駐車場	空き無
家賃保証	初回保証料：総賃料の50% 更新：総賃料の20%
火災保険	20,000円/2年 ※オーナー指定火災保険
鍵交換代	19,800円

建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造	3階建
	専有面積	55.26㎡	
	築年月	昭和59年12月	
	間取明細	左記間取確認	
	向き	南	
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	

設備詳細	【室内設備】 洗面化粧台 浴室 収納 トイレ システムキッチン (新品)
	【共用設備】 駐輪場 駐車場

各室備考	105号 60,000円 ※別途 水道代2,000円×入居人数
------	------------------------------------

ネット環境一覧		
ベikom	フレッツ光	eo光
要確認	要確認	要確認

**礼金減額キャンペーン!!**  
7月中の申込に限り  
礼金0円!!  
(短期解約違約金有)

学区	小園小学校 小園中学校
契約期間	2年間 普通賃貸借契約
鍵場所	現地 階段下 (ダイヤル4343)

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	川島	専任媒介	スーモ	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			ホームズ	広告料
	HP http://www.mormonscholars.org				自社HP等	<b>1.5ヶ月</b>
	E-mail kanri.across@gmail.com	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。				
	住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101					