

# ブルームⅡ

駅前徒歩1分の好立地♪敷金・礼金値下げキャンペーン中!

賃料	<b>80,000円</b>	間取	1LDK
交通	阪急神戸線『武庫之荘』駅 徒歩1分		
所在地	尼崎市南武庫之荘1-8-21		
費用	礼金	<b>2ヶ月</b>	
	敷金	<b>1ヶ月</b>	
	共益費	6,000円	
	駐車場	【立駐】19,800円 ※要確認	
	家賃保証	初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%	
	火災保険	指定有り	
	鍵交換代	無し(家主負担)	
引落手数料	月額保証料に含む ※家賃支払開始月より		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 6階建	
	専有面積	43.20㎡	
	築年月	平成13年	
	間取明細	図面参照	
	向き	北	
学校区	立花西小学校 南武庫之荘中学校		
設備	ガス	都市ガス	
	水道	公営水道	
	電気	関西電力	
設備詳細	【室内設備】洗面化粧台 トイレ キッチン 浴室 洗濯機置場(室内) 収納 インターホン 【共用設備】駐輪場 駐車場 オートロック エレベータ		
各室備考	(304号 80,000円) (404号 80,000円) (506号 80,000円) 9/30空予定 ※ベイクネット120無料サービス導入済		
鍵場所	エイワーク (06-6437-2020)		



6号室

4号室



※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課		株式会社アクロスコーポレイション		担当	取引形態	広告掲載		事務手数料		
	TEL	06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号				渡邊	専任媒介	スーモ	×	16,500円
	FAX	06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1						ホームズ	×	広告料
	HP	<a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。						自社HP等	○	<b>1ヶ月</b>
	E-mail	kanri.across@gmail.com									
	住所	〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101									