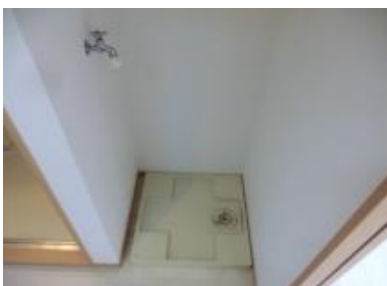


# エスペランサ立花Ⅱ

無線インターネット**無料!** ペットも快適に暮らせる物件!!

賃料	<b>39,000円</b>	間取	1K
交通	JR東海道本線『立花』駅 徒歩13分		
所在地	尼崎市立花町3-33-10		
費用	礼金	50,000円	
	敷金	0円	
	共益費	<b>7,000円</b>	
	駐車場	無	
	家賃保証	いえらぶ保証:初回保証料:総賃料の70% 更新:18,000円/1年	
	火災保険	家賃保証に含む	
	鍵交換代	19,800円	
	消毒料	11,000円	
引落手数料	330円 ※家賃支払開始月より		
契約期間	2年間 普通賃貸借契約		
建物・土地	構造	鉄筋コンクリート造 3階建	
	専有面積	19㎡(02、03、05、06号)	
	築年月	平成15年	
	間取明細	右記間取確認	
向き	南		
学校区	立花北小学校 立花中学校		
設備	ガス	無	
	水道	公営水道	
	電気	オール電化	
設備詳細	【室内設備】 トイレ キッチン 浴室 収納 インターホン 洗濯機置場 IHコンロ エアコン シューズBOX オール電化 <b>無料Wi-fi導入済み</b>		
	【共用設備】 オートロック 駐輪場		
各室備考	(202号室 39,000円) (305号室 39,000円) <b>※短期違約金有</b> (1年未満の解約に付きましては賃料総額の1ヵ月分)		
	鍵場所	オートロック(呼7014) 駐輪場(ダイヤル4343)	



**Baycom RoomValue** 当物件は Wi-Fi標準装備

**無線インターネットが無料!**

Baycom 0120-40-1173

お客センター(携帯・PHSからもOK) 年中無休 9:00~20:00

※電話番号のお掛け間違いにご注意ください

**\*ペット相談可能(小型犬、猫)  
礼金5万円UP(ペット規約有)**

※現況と相違ある場合は現況を優先します。  
※室内状況につき入居日が遅れる事があります。

<b>CENTURY 21</b>	センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課	株式会社アクロスコーポレイション	担当	取引形態	広告掲載	事務手数料
	TEL 06-6432-2121	兵庫県知事(6)第202981号	渡邊	専任媒介	スーモ	16,500円
	FAX 06-6437-2100	〒661-0035 尼崎市武庫之荘2丁目3-1			×	広告料
	HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a>	センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。			ホームズ	×
	E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a>				自社HP等	○
住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101						<b>2ヶ月</b>