

|              |  |                              |       |      |  |
|--------------|--|------------------------------|-------|------|--|
| <b>ATST幸</b> |  | 種目                           | マンション |      | <b>駅徒歩2分・3点セパレート・エアコン完備</b>  |
| 賃料           | <b>70,000円～</b>  | 間取り                          | 1K    |      |  |
| 交通           | 阪急電鉄神戸線『武庫之荘』徒歩2分  |                              |       |      |  |
| 所在地          | 尼崎市武庫之荘1-12-3  |                              |       |      |       |
| 費用           | 礼金   | 150,000円                     | 敷金    | 0円   |  |
|              | 共益費  | 5,000円                       |       |      |  |
|              | 家賃保証   | 初回:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1.5%/月額 |       |      |  |
|              | 引落手数料  | 月額保証料に含む ※家賃支払い開始月より         |       |      |  |
|              | 鍵交換代   | 19,800円                      |       |      |  |
| 火災保険         | 19,000円/2年(※リビングアシスト総合保険)  |                              |       |      |  |
| 契約期間         | 2年間  |                              |       |      |  |
| 建物・土地        | 構造   | 鉄筋コンクリート造 4階建                |       |      |  |
|              | 専有面積   | 28.46㎡                       |       |      |  |
|              | 築年月  | 平成18年 4月                     |       |      |  |
|              | 間取明細   | 洋9                           |       |      |  |
| 向き           | 南  |                              |       |      |  |
| 学校区          | 武庫庄小学校、武庫東中学校  |                              |       |      |  |
| 設備           | ガス   | 都市ガス                         | 汚水    | 公共下水 |  |
|              | 水道   | 公営水道                         | 駐車場   | 無    |  |
|              | 電気   | 関西電力                         |       |      |  |
| 設備詳細         | 洗面化粧台 トイレ キッチン 浴室 洗濯機置場(室内)<br>収納 インターホン 駐輪場 エレベータ 浴室乾燥機付き<br>温水洗浄便座 |                              |       |      |  |
| 各室賃料         | (101号 70,000円)   |                              |       |      |  |
| 鍵場所          | 本部(06-6432-2121)   |                              |       |      |  |
|              |  |                              |       |      | <small>※現況と相違ある場合は現況を優先します。<br/>※室内状況につき入居日が遅れる事があります。</small>   |

|                                   |  |                            |           |             |       |       |            |
|-----------------------------------|--|----------------------------|-----------|-------------|-------|-------|------------|
| <b>CENTURY 21</b>                 | センチュリー21 アクロスコーポレイション 資産管理課  | 株式会社アクロスコーポレイション           | 担当        | 取引形態        | 広告掲載  | 事務手数料 |            |
|                                   | TEL 06-6432-2121   | 兵庫県知事(6)第202981号           | <b>藤山</b> | <b>専任媒介</b> | スーモ   | ×     | 16,500円    |
|                                   | FAX 06-6437-2100   | 〒661-0035<br>尼崎市武庫之荘2丁目3-1 |           |             | ホームズ  | ×     | 広告料        |
|                                   | HP <a href="http://www.mormonscholars.org">http://www.mormonscholars.org</a> |                            |           |             | 自社HP等 | ○     | <b>1ヶ月</b> |
|                                   | E-mail <a href="mailto:kanri.across@gmail.com">kanri.across@gmail.com</a>    |                            |           |             |       |       |            |
| 住所 〒661-0035 兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目1-8-101 | センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。  |                            |           |             |       |       |            |